



المملكة المغربية
وزارة الداخلية
عمالة القلم الجديدة
جامعة مولاي عبد الله
مصلحة الممتلكات الجماعية

سجل محتويات الأملاك العقارية

القسم الثاني:
الأملاك العقارية الخاصة

نسخة محينة ومنقحة

دورة فبراير 2024

4/2

رقم التقييد في السجل	7/1986	84 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/94	
النوع	لاحداث مخيم سياحي	
المراجع العقارية للملك	رسم استمرار وصل عدد 46 كناش رقم 03 .حفظ تحت عدد 138 بتاريخ 1986/02/05 مطلب التحفيظ عدد 08/62079	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1986/09/17 تحت رقم 2633/14	
المساحة بالمتر مربع	6500 م ²	
الموقع	مركز مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع بوهنيد الجيلالي بن إسماعيل مصحح الامضاء تحت عدد 86/362 بتاريخ 1986/05/08	
ثمن الاقتناء	32.500 درهم بحسب 05 دراهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة غير صالحة للبناء	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض المرسي ضمن منطقة الموسم المرسوم رقم 2.85.451 الصادر بتاريخ 1985/07/26 مطلب التحفيظ عدد 08/62079	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	9/1986	197	85- ج. م. ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/97		
النوع	ارض عارية		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية وصل 4/39 حفظ تحت عدد 104 بتاريخ 1986/01/31 بقسم التوثيق بالجديدة (يامنة بنت معمر) مطلب التحفيظ عدد 08/62081 بالمحافظة العقارية بالجديدة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1986/09/17 تحت رقم 2631/14		
المساحة بالمتر مربع	7000 م ²		
الموقع	مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع يامنة بنت معمر مصحح الامضاء تحت عدد 1986/356 بتاريخ 1886/05/05		
ثمن الاقتناء	35.000 درهم بحسب 05 دراهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة غير صالحة للبناء		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات اقتناء البقعة الأرضية " ارض البرج " المرسوم رقم 2.85.451 بتاريخ 1985/07/26 والمصادق على مداوات المجلس العلى مداوات المجلس الجماعي لمولاي عبد الله بخصوص الاذن للجماعة القروية باقتناء قطعة ارضية توجد بمركز مولاي عبد الله على ملك السيدة يامنة بنت معمر

رقم التقييد في السجل	11/86	196	86- ج. م. ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/96		
النوع	ارض عارية لاحداث مخيم سياحي سابقا		
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/62082 بالمحافظة العقارية الجديدة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة بتاريخ 1986/12/10 تحت رقم 2743/14		
المساحة بالمتر مربع	2930 م ²		
الموقع	مركز مولاي عبدالله جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع البروجي ابراهيم و من معه مصحح الامضاء تحت عدد 86/393 بتاريخ 1986/05/22		
ثمن الاقتناء	14.650 درهم بحسب 05 دراهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة غير صالحة للبناء		
الاستعمال الفعلي	ارض عارية - منطقة الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

	<p>- مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.</p>
	<p>- المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة</p>
	<p>- ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.</p>
<p>ارض الحفرة وارض الكراكر - المرسوم رقم 2.85.451 بتاريخ 1985/07/26</p>	<p>ملاحظات</p>

رقم التقييد في السجل	2001/30/1	87 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 03 - القطعة رقم 05)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 35 صحيفة 34 كناش الأملاك 22 بتاريخ 1997/05/07 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2001/08/01 تحت رقم 5134/30	
المساحة بالمتر مربع	8139 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع ورثة اسماعيل القادري مصحح الامضاء تحت عدد 2001/2629 بتاريخ 2001/07/20	
ثمن الاقتناء	488.340 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
قطعة رقم 30 بلاحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 20/04/2001 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 19/04/2001 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار غير محفظ	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	88 - ج. م. ع. 2023/ خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 14 - القطعة رقم 15)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري 45146/ج (خبار اسماعيل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30	
المساحة بالمتر مربع	35146 م ²	
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15	
ثمن الاقتناء	2.108.760 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>القطع رقم 3P1 - 3P2 - 3P3 - 3V بلانحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار.</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام:</p> <p>1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م² 1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م² 1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م² 1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م² 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م² 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م² 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م² 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م² 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م² 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م² 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفظة مساحتها 947 م² 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 480 م² 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفظة مساحته 1064 م² 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 686 م² 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 545 م² 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 70 م²</p> <p>سند غير المحفظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم</p> <p>له علاقة بالرقم 89 - 90 - 91 - 92 - 93 - 94 - 95</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	89 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 17)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري 33139/ج (خيار اسماعيل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30	
المساحة بالمتر مربع	16590 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15	
ثمن الاقتناء	995.400 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>القطع رقم 1P1 - 1P2 - 1P3 - 1V بلانحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار.</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام:</p> <p><u>1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م²</u> <u>1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م²</u> <u>1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م²</u> <u>1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م²</u> <u>2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م²</u> <u>3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م²</u> <u>3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م²</u> <u>3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م²</u> <u>3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م²</u> <u>4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م²</u> <u>5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفظة مساحتها 947 م²</u> <u>6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 480 م²</u> <u>6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفظة مساحته 1064 م²</u> <u>6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 686 م²</u> <u>7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 545 م²</u> <u>7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 70 م²</u></p> <p>سند غير المحفظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم له علاقة بالرقم 95-94 -93- 92-91 -90-88</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	90- ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 18)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري 45680/ج (خبار اسماعيل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30	
المساحة بالمتر مربع	1153 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15	
ثمن الاقتناء	69.180 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>القطعة رقم 02 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار.</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام:</p> <p>1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م²</p> <p>1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م²</p> <p>1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م²</p> <p>1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م²</p> <p>2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م²</p> <p>3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م²</p> <p>3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م²</p> <p>3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م²</p> <p>3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م²</p> <p>4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م²</p> <p>5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفظة مساحتها 947 م²</p> <p>6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 480 م²</p> <p>6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفظة مساحته 1064 م²</p> <p>6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 686 م²</p> <p>7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 545 م²</p> <p>7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 70 م²</p> <p>سند غير المحفظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم له علاقة بالرقم 88-89 - 91-92 - 93-94 - 95</p>

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	91- ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 20)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 (اسماعيل خبار) رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (اسماعيل خبار) نسخة غير محفوظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30	
المساحة بالمتر مربع	1064 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15	
ثمن الاقتناء	63.840 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطع رقم 6P2 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في اطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي ميرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الارقام: 1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م ² 1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م ² 1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م ² 1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م ² 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م ² 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م ² 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م ² 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م ² 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م ² 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م ² 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفظة مساحتها 947 م ² 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 480 م ² 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفظة مساحته 1064 م ² 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 686 م ² 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 545 م ² 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 70 م ² سند غير المحفظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم له علاقة بالرقم 88-89-90-92-93-94-95	

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	93	92- ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (قطعة 38)		
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 (اسماعيل خبار) رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (اسماعيل خبار) نسخة غير محفوظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30		
المساحة بالمتر مربع	947 م ²		
الموقع	مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	56.820 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (او المكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>القطعة رقم 05 بلاحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في اطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار.</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الارقام:</p> <p>1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م² 1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م² 1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م² 1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م² 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م² 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م² 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م² 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م² 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م² 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م² 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفظة مساحتها 947 م² 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 480 م² 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفظة مساحته 1064 م² 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 686 م² 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 545 م² 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 70 م²</p> <p>سند غير المحفظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم له علاقة بالرقم 88-89-90-91-93-94-95</p>

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	94	93- ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 39)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري 13156/ج (خبار اسماعيل)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30		
المساحة بالمتر مربع	5030 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	301.800 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	<p>ملاحظات</p> <p>القطعة رقم 04 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في اطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار.</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الارقام:</p> <p>1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م² 1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م² 1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م² 1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م² 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م² 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م² 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م² 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م² 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م² 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م² 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفظة مساحتها 947 م² 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 480 م² 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفظة مساحته 1064 م² 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 686 م² 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 545 م² 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 70 م²</p> <p>سند غير المحفظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم</p> <p>له علاقة بالرقم 88-89-90-91-92-94-95</p>

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	215	94- ج.م.ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	- رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 (اسماعيل خبار) - رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (اسماعيل خبار) نسخة غير محفوظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30		
المساحة بالمتر مربع	1166 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	69.960 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري(اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 6P1 والقطعة رقم 6V بلاحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام: 1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م ² 1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م ² 1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م ² 1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م ² 2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م ² 3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م ² 3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م ² 3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م ² 3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م ² 4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م ² 5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفظة مساحتها 947 م ² 6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 480 م ² 6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفظة مساحته 1064 م ² 6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفظة مساحته 686 م ² 7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 545 م ² 7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفظة مساحته 70 م ² سند غير المحفظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة الثن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم له علاقة بالرقم 88-89-90-91-92-93-95	

رقم التقييد في السجل	2001/30/2	216	95- ج. م. ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 (اسماعيل خبار) رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (اسماعيل خبار) نسخة غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3347/30		
المساحة بالمتر مربع	615 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1603 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	36.900 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ملاحظات	<p>القطعة رقم 07 والقطعة رقم 7V بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار.</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع السيد اسماعيل خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام:</p> <p>1P1 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 7140 م²</p> <p>1P2 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 2904 م²</p> <p>1P3 : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 875 م²</p> <p>1V : الرقم الترتيبي 72 الرسم العقاري 33139/ج مساحته 5671 م²</p> <p>2 : الرقم الترتيبي 73 الرسم العقاري 45680/ج مساحته 1153 م²</p> <p>3P1 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 30546 م²</p> <p>3P2 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 2816 م²</p> <p>3P3 : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 50 م²</p> <p>3V : الرقم الترتيبي 70 الرسم العقاري 45146/ج مساحته 1734 م²</p> <p>4 : الرقم الترتيبي 94 الرسم العقاري 13156/ج مساحته 5030 م²</p> <p>5 : الرقم الترتيبي 93 غير محفوظة مساحتها 947 م²</p> <p>6P1 : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 480 م²</p> <p>6P2 : الرقم الترتيبي 75 غير محفوظة مساحته 1064 م²</p> <p>6V : الرقم الترتيبي 215 غير محفوظة مساحته 686 م²</p> <p>7 : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 545 م²</p> <p>7V : الرقم الترتيبي 216 غير محفوظة مساحته 70 م²</p> <p>سند غير المحفوظة: موضوع رسم شراء مضمن بعدد 182 صحيفة 167 كناش الأملاك رقم 20 بتاريخ 1998/05/12 + رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة</p> <p>الثمن الاجمالي لجميع البقع 3.702.660 درهم</p> <p>له علاقة بالرقم 88-89-90-91-92-93-94</p>

96- ج.م.ع / 2023 خ	2001/30/3	رقم التقييد في السجل
	2015/67 (قطعة 10)	رقم التقييد (مكتب الدراسات)
	ارض عارية (منطقة الموسم)	النوع
رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10		المراجع العقارية للملك
رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة غير محفظة		
عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3348/30		المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
	1208 م ²	المساحة بالمتر مربع
	دوار الحفظان جماعة مولاي عبدالله	الموقع
	-	الإحداثيات الجغرافية
عقد شراء عرفي مبرم مع بوشعيب خبار مصحح الامضاء تحت عدد 1602 بتاريخ 2001/05/15		مصدر تملك العقار
	72.480 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع	ثمن الإقتناء
	منطقة الموسم	التخصيص حسب وثائق التعمير
	الموسم	الاستعمال الفعلي
	-	القيمة التداولية للعقار
	الموسم	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
	-	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	-	الشخص المكتري (اوالمكترين)
	-	مدة الكراء

-	ثمن الكراء
-	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>القطعة رقم 10 بلاحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم</p> <p>المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في اطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار.</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع السيد بوشعيب خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الارقام:</p> <p>8P1 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 33900 م²</p> <p>8P2 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 7500 م²</p> <p>9P1 : الرقم الترتيبي 213 غير محفظة مساحته 1416 م²</p> <p>9P2 : الرقم الترتيبي 214 غير محفظة مساحته 3919 م²</p> <p>10 : الرقم الترتيبي 67 غير محفظة مساحته 1208 م²</p> <p>موضوع رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (نسخ من الرسمين) بثمن اجمالي 3.476.580 درهم عن مساحة اجمالية لجميع البقع 57943 م²</p> <p>له علاقة : 99-98-97</p>

97- ج. م. ع. / 2023 خ	2001/30/3	رقم التقييد في السجل
	2015/67 (القطعة 12 والقطعة 13)	رقم التقييد (مكتب الدراسات)
	ارض عارية (منطقة الموسم)	النوع
	مطلب التحفيظ عدد 08/40347	المراجع العقارية للملك
	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3348/30	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
	41400 م ²	المساحة بالمتر مربع
	دوار الحفظان جماعة مولاي عبدالله	الموقع
	-	الإحداثيات الجغرافية
	عقد شراء عرفي مبرم مع بوشعيب خبار مصحح الامضاء تحت عدد 1602 بتاريخ 2001/05/15	مصدر تملك العقار
	2.484.000 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع	ثمن الاقتناء
	منطقة الموسم	التخصيص حسب وثائق التعمير
	الموسم	الاستعمال الفعلي
	-	القيمة التداولية للعقار
	الموسم	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
	-	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
	-	الشخص المكتري (او المكترين)
	-	مدة الكراء
	-	ثمن الكراء
	-	نسبة الزيادة

	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>القطعة رقم 8 P1 و 8P2 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم</p> <p>المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار.</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع السيد بوشعيب خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الأرقام:</p> <p>8P1 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 33900 م²</p> <p>8P2 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 7500 م²</p> <p>9P1 : الرقم الترتيبي 213 غير محفظة مساحته 1416 م²</p> <p>9P2 : الرقم الترتيبي 214 غير محفظة مساحته 3919 م²</p> <p>10 : الرقم الترتيبي 67 غير محفظة مساحته 1208 م²</p> <p>موضوع رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (نسخ من الرسمين) بثمن إجمالي 3.476.580 درهم عن مساحة إجمالية لجميع البقع 57943 م²</p> <p>له علاقة: 99-98-96</p>

رقم التقييد في السجل	2001/30/3	213	98- ج. م. ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3348/30		
المساحة بالمتر مربع	11416 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع بوشعيب خبار مصحح الامضاء تحت عدد 1602 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	684.960 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		

-	ثمن الكراء
-	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>القطعة رقم 9P1 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم</p> <p>المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في اطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار.</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع السيد بوشعيب خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الارقام:</p> <p>8P1 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 33900 م²</p> <p>8P2 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 7500 م²</p> <p>9P1 : الرقم الترتيبي 213 غير محفظة مساحته 1416 م²</p> <p>9P2 : الرقم الترتيبي 214 غير محفظة مساحته 3919 م²</p> <p>10 : الرقم الترتيبي 67 غير محفظة مساحته 1208 م²</p> <p>موضوع رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (نسخ من الرسمين) بثمن إجمالي 3.476.580 درهم عن مساحة إجمالية لجميع البقع 57943 م²</p> <p>له علاقة: 99-97-96</p>

رقم التقييد في السجل	2001/30/3	214	99- ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/05/22 تحت رقم 3348/30		
المساحة بالمتر مربع	3919 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع بوشعيب خبار مصحح الامضاء تحت عدد 1602 بتاريخ 2001/05/15		
ثمن الاقتناء	235.140 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		

-	ثمن الكراء
-	نسبة الزيادة
	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>القطعة رقم 9P2 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم</p> <p>المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في اطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار.</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع السيد بوشعيب خبار لاقتناء القطع الأرضية ذات الارقام:</p> <p>8P1 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 33900 م²</p> <p>8P2 : الرقم الترتيبي 69 مطلب التحفيظ عدد 08/40347 مساحته 7500 م²</p> <p>9P1 : الرقم الترتيبي 213 غير محفظة مساحته 1416 م²</p> <p>9P2 : الرقم الترتيبي 214 غير محفظة مساحته 3919 م²</p> <p>10 : الرقم الترتيبي 67 غير محفظة مساحته 1208 م²</p> <p>موضوع رسم شراء مضمن بعدد 291 صحيفة 154 كناش الأملاك رقم 66 بتاريخ 1975/07/10 رسم مقاسمة مضمن بعدد 50 صحيفة 42 كناش الأملاك رقم 71 بتاريخ 1978/02/10 بقسم التوثيق الجديدة (نسخ من الرسمين) بثمن اجمالي 3.476.580 درهم عن مساحة اجمالية لجميع البقع 57943 م²</p> <p>له علاقة: 98-97-96</p>

رقم التقييد في السجل	2001/30/4	100- ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 37)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء عدلي مضمن بعدد 69 صحيفة 43 كناش الاملاك رقم 71 بتاريخ 19 ربيع الاول 1401 غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/06/11 تحت رقم 3765/30	
المساحة بالمتر مربع	1348 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل دينان مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1494 بتاريخ 2001/06/11	
ثمن الاقتناء	80.880 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 15 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في اطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل دينان لاقتناء القطعتين الأرضيتين رقم : - الأولى رقم 15 بلائحة الملاكين غير محفظة مساحتها 1348 م ² بمبلغ 80.880 درهم - الثانية رقم 16 بلائحة الملاكين غير محفظة مساحتها 1223 م ² بمبلغ 73.380 درهم الثمن الاجمالي للبععتين 154.260 درهم عن مساحة اجمالية 2571 م ² <u>غير محفظة</u> له علاقة بالرقم 101 - ج.م.ع / 2023 خ	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	95	101 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 40)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء عدلي مضمن بعدد 69 صحيفة 43 كناش الاملاك رقم 71 بتاريخ 19 ربيع الاول 1401 غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/06/11 تحت رقم 3765/30	
المساحة بالمتر مربع	1223 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل دينان مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1494 بتاريخ 2001/06/11	
ثمن الاقتناء	73.380 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 16 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل دينان لاقتناء القطعتين الأرضيتين رقم : - الأولى رقم 15 بلائحة الملاكين غير محفظة مساحتها 1348 م ² بمبلغ 80.880 درهم - الثانية رقم 16 بلائحة الملاكين غير محفظة مساحتها 1223 م ² بمبلغ 73.380 درهم الثمن الاجمالي للبعثتين 154.260 درهم عن مساحة اجمالية 2571 م ² <u>غير محفظة</u> له علاقة بالرقم الترتيبي 100-ج.م.ع / 2023 خ	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/5	102 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 08)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 554 ص رقم 320 كناش التركات رقم 75 بتاريخ 1995/06/05 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/06/11 تحت رقم 3766/30	
المساحة بالمتر مربع	3677 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع محمد دينان مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1895 بتاريخ 2001/06/11	
ثمن الاقتناء	220.620 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 14 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم	ملاحظات
المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 20/04/2001 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 19/04/2001 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار غير محفظة	

رقم التقييد في السجل	2001/30/6	103 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 04)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية حفظ بعدد 1764 بتاريخ 1993/10/22 بقسم التوثيق بالجديدة (شاكر مباركة) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/06/27 تحت رقم 4173/30	
المساحة بالمتر مربع	1002 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع مباركة شاكر مصحح الامضاء تحت عدد 2001/1989 بتاريخ 2001/06/18	
ثمن الاقتناء	60.120 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
قطعة رقم 31 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 20/04/2001 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 19/04/2001 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار غير محفظ	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2001/30/7	104 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 11)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم استمرار مضمن بمذكرة الحفظ رقم 50 وصل 08 حفظ تحت عدد 986 لسنة 1981 بقسم التوثيق بالجديدة (رقية مشيش) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ : 2001/06/27 تحت رقم : 4174/30	
المساحة بالمتر مربع	1292 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي ميرم مع رقية مشيش مصحح الامضاء تحت عدد 2001/8186 بتاريخ 2001/06/20	
ثمن الاقتناء	77.520 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 26 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم	ملاحظات
المرسوم رقم 171-01-2 الصادر في 20/04/2001 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 19/04/2001 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار	
<u>غير محفظة</u>	

رقم التقييد في السجل	2001/30/8	105 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 36)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 434 صحيفة 258 كناش الاملاك رقم 43 بتاريخ 1976/02/14 (محمد الراغب) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2001/06/27 تحت رقم 4175/30	
المساحة بالمتر مربع	2957 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع محمد الراغب مصحح الامضاء تحت عدد 2001/2004 بتاريخ : 2001/06/18	
ثمن الاقتناء	177.420 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
قطعة رقم 18 بلاحة الملاك بمنطقة الموسم المرسوم رقم 171 - 01 - 2 الصادر في 2001/04/02 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4892 بتاريخ 2001/04/19 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في اطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار. <u>غير محفظة</u>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	30/1/2002	106 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 01)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/71032 (فليل عبد الله) الرسم العقاري عدد 08/126182 بالمحافظة العقارية بالجديدة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبري بالجديدة بتاريخ 2002/04/01 تحت رقم 2002/2290	
المساحة بالمتر مربع	7643 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع عبد الله فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/1092 بتاريخ 2002/03/20	
ثمن الاقتناء	458.580 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 24 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم	ملاحظات
المرسوم رقم 3081 - 01 - 2 الصادر في 2002/01/24 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4979 بتاريخ 2002/02/18 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار	
الرسم العقاري رقم 08/126182	

رقم التقييد في السجل	30/2/2002	107 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (قطعة 2)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ رقم 08/70421 (اسماعيل قليل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2002/03/26 تحت رقم 2002/2098	
المساحة بالمتر مربع	7659 م ²	
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبدالله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11	
ثمن الاقتناء	459.540 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>قطعة رقم 20 بلانحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم</p> <p>المرسوم رقم 3081 - 01 - 2 الصادر في 2002/01/24 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4979 بتاريخ 2002/02/18 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار</p> <p>عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11 لاقتناء القطع الارضية ذات الأرقام :</p> <p>1- رقم 20: مطلب التحفيظ عدد 08/70421</p> <p>2- رقم 21: "ارض الحفرة" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>3- رقم 22: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>4- رقم 23: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>• مطلب التحفيظ رقم 08/70421 (اسماعيل فليل)</p> <p>له علاقة بالرقم 108-109-110</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	2002-2-30	211	108 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2002/03/26 تحت رقم 2002/2098		
المساحة بالمتر مربع	4067 م ²		
الموقع	مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي ميرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11		
ثمن الاقتناء	144.020 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>ملاحظات</p> <p>قطعة رقم 21 بلانحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم</p> <p>المرسوم رقم 3081 - 01 - 2 الصادر في 2002/01/24 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4979 بتاريخ 2002/02/18 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار</p> <p>عقد شراء مبرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11 لاقتناء القطع الارضية ذات الأرقام :</p> <p>1- رقم 20: مطلب التحفيظ عدد 08/70421</p> <p>2- رقم 21: "ارض الحفرة" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>3- رقم 22: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>4- رقم 23: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>له علاقة بالرقم 107-109-110</p>	

رقم التقييد في السجل	30/2/2002	113	109 - ج. م. ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/66 (قطعة 01)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة (قليل اسماعيل) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2002/03/26 تحت رقم 2002/2098		
المساحة بالمتر مربع	4300 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11		
ثمن الاقتناء	258.000 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
قطعة رقم 22 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم	ملاحظات
المرسوم رقم 3081 - 01 - 2 الصادر في 2002/01/24 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4979 بتاريخ 2002/02/18 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في اطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار	
عقد شراء مبرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11 لاقتناء القطع الارضية ذات الأرقام :	
1- رقم 20: مطلب التحفيظ عدد 08/70421	
2- رقم 21: "ارض الحفرة" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة	
3- رقم 22: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 <u>كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة</u>	
4- رقم 23: " ارض مول السوارت" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 <u>كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة</u>	
له علاقة بالرقم 107 - 108 - 110	

رقم التقييد في السجل	30/2/2002	115	110 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/66 (القطعة رقم 03)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة (قليل اسماعيل) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2002/03/26 تحت رقم 2002/2098		
المساحة بالمتر مربع	620 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11		
ثمن الاقتناء	37.200 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
قطعة رقم 22 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم	ملاحظات
المرسوم رقم 3081 - 01 - 2 الصادر في 2002/01/24 الصادر بالجريدة الرسمية عدد 4979 بتاريخ 2002/02/18 القاضي باقتناء جماعة مولاي عبد الله قطعا أرضية مملوكة لبعض الأفراد في إطار عملية اقتناء الأراضي المتواجدة بمنطقة موسم مولاي عبد الله أمغار	
عقد شراء مبرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2002/993 بتاريخ 2002/03/11 لاقتناء القطع الارضية ذات الأرقام :	
1- رقم 20: مطلب التحفيظ عدد 08/70421	
2- رقم 21: "ارض الحفرة" رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة	
3- رقم 22: " ارض مول السوارت " رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة	
4- رقم 23: " ارض مول السوارت " رسم شراء مضمن بعدد 166 صحيفة 191 كناش الاملاك عدد 16 بتاريخ 1997/02/11 بقسم التوثيق بالجديدة	
له علاقة بالرقم 107-108-109	

رقم التقييد في السجل	30/3	111 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 16)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 بقسم التوثيق بالجديدة (القادري) نظير غير محفظة	
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2003/01/06 تحت رقم 2003/66	
المساحة بالمتر مربع	686 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري عن ورثة المختار القادري مصحح الامضاء تحت عدد 2002/5285 بتاريخ 2002/12/25	
ثمن الاقتناء	41.160 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	

-	ثمن الكراء
-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 11 بلاحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم	ملاحظات
- قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2002/07 بتاريخ 2002/07/15 عقد شراء ميرم مع المصطفى القادري اصالة عن نفسه ونياية عن ورثة القادري المختار لاقتناء القطع الأرضية :	
11: ارض سيدي العربي مساحتها 686 م ²	
11V: ارض سيدي العربي مساحتها 495 م ²	
12P ₁ : ارض سانية ولد رقية مساحتها 1842 م ²	
12P ₂ : ارض سانية ولد رقية مساحتها 290 م ²	
12V: ارض سانية ولد رقية مساحتها 980 م ²	
13: أرض الخليوات مساحتها 1922 م ²	
الكاتنة بدوار الحفظان مركز مولاي عبد الله الجديدة موضوع رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 مساحتها الاجمالية 6215 م ² بمبلغ اجمالي 372.900 درهم	
له علاقة بالرقم الترتيبي 115-114-113-112	

رقم التقييد في السجل	30/3	112 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 21)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 بقسم التوثيق بالجديدة (القادي) نظير غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2003/01/06 تحت رقم 2003/66	
المساحة بالمتر مربع	1842 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع المصطفى القادي عن ورثة المختار القادي مصحح الامضاء تحت عدد 2002/5285 بتاريخ 2002/12/25	
ثمن الاقتناء	110.520 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>القطعة رقم 12P₁ - 12P₂ بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم</p> <p>- قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2002/07 بتاريخ 2002/07/15</p> <p>عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري اصالة عن نفسه ونياية عن ورثة القادري المختار لاقتناء القطع الأرضية :</p> <p>11: ارض سيدي العربي مساحتها 686 م²</p> <p>11V: ارض سيدي العربي مساحتها 495 م²</p> <p><u>12P₁: ارض سانية ولد رقية مساحتها 1842 م²</u></p> <p>12P₂: ارض سانية ولد رقية مساحتها 290 م²</p> <p>12V: ارض سانية ولد رقية مساحتها 980 م²</p> <p>13: أرض الخليوات مساحتها 1922 م²</p> <p>الكائنة بدوار الحفظان مركز مولاي عبد الله الجديدة موضوع رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 مساحتها الاجمالية 6215 م² بمبلغ اجمالي 372.900 درهم</p> <p><u>له علاقة بالرقم الترتيبي 111-113-114-115</u></p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	30/3	217	113 - ج.م.ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 بقسم التوثيق بالجديدة (القادي) نظير غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2003/01/06 تحت رقم 2003/66		
المساحة بالمتر مربع	495 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع المصطفى القادي عن ورثة المختار القادي مصحح الامضاء تحت عدد 2002/5285 بتاريخ 2002/12/25		
ثمن الاقتناء	29.700 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 11V بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم - قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2002/07 بتاريخ 2002/07/15 عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري اصالة عن نفسه ونيابة عن ورثة القادري المختار لاقتناء القطع الأرضية : 11: ارض سيدي العربي مساحتها 686 م ² 11V: ارض سيدي العربي مساحتها 495 م ² 12P ₁ : ارض سانية ولد رقية مساحتها 1842 م ² 12P ₂ : ارض سانية ولد رقية مساحتها 290 م ² 12V: ارض سانية ولد رقية مساحتها 980 م ² 13: أرض الخليوات مساحتها 1922 م ² الكائنة بدوار الحفظان مركز مولاي عبد الله الجديدة موضوع رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 مساحتها الاجمالية 6215 م ² بمبلغ اجمالي 372.900 درهم له علاقة بالرقم الترتيبي 111-112-114-115	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	30/3	218	114 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 بقسم التوثيق بالجديدة (القادي) نظير غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2003/01/06 تحت رقم 2003/66		
المساحة بالمتر مربع	1270 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع المصطفى القادي عن ورثة المختار القادي مصحح الامضاء تحت عدد 2002/5285 بتاريخ 2002/12/25		
ثمن الاقتناء	76.200 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>القطعة رقم P₂ 12 و 12V بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم</p> <p>- قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2002/07 بتاريخ 2002/07/15</p> <p>عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري اصالة عن نفسه ونياابة عن ورثة القادري المختار لاقتناء القطع الأرضية :</p> <p>11: ارض سيدي العربي مساحتها 686 م²</p> <p>11V: ارض سيدي العربي مساحتها 495 م²</p> <p>12P₁: ارض سانية ولد رقية مساحتها 1842 م²</p> <p>12P₂: ارض سانية ولد رقية مساحتها 290 م²</p> <p>12V : ارض سانية ولد رقية مساحتها 980 م²</p> <p>13 : أرض الخليوات مساحتها 1922 م²</p> <p>الكائنة بدوار الحفظان مركز مولاي عبد الله الجديدة موضوع رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 مساحتها الاجمالية 6215 م² بمبلغ اجمالي 372.900 درهم</p> <p>له علاقة بالرقم الترتيبي 111-112-113-115</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	30/3	219	115 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 بقسم التوثيق بالجديدة (القادري) نظير غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2003/01/06 تحت رقم 2003/66		
المساحة بالمتر مربع	1922 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري عن ورثة المختار القادري مصحح الامضاء تحت عدد 2002/5285 بتاريخ 2002/12/25		
ثمن الاقتناء	115.320 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 13 بلاحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم	ملاحظات
- قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2002/07 بتاريخ 2002/07/15	
عقد شراء مبرم مع المصطفى القادري اصالة عن نفسه ونيابة عن ورثة القادري المختار لاقتناء القطع الأرضية :	
11: ارض سيدي العربي مساحتها 686 م ²	
11V: ارض سيدي العربي مساحتها 495 م ²	
12P ₁ : ارض سانية ولد رقية مساحتها 1842 م ²	
12P ₂ : ارض سانية ولد رقية مساحتها 290 م ²	
12V: ارض سانية ولد رقية مساحتها 980 م ²	
13: أرض الخليوات مساحتها 1922 م ²	
الكائنة بدوار الحفظان مركز مولاي عبد الله الجديدة موضوع رسم ملكية مضمن بعدد 581 صحيفة 495 كناش الأملاك 17 بتاريخ 2000/05/04 مساحتها الاجمالية 6215 م ² بمبلغ اجمالي 372.900 درهم	
له علاقة بالرقم الترتيبي 111-112-113-114	

رقم التقييد في السجل	31/3	117	116 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/64		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/87106 (محمد قليل) الرسم العقاري عدد 08/115952		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2003/06/25 تحت رقم 2003/3358		
المساحة بالمتر مربع	4770 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع محمد قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2003/1339 بتاريخ 2003/04/21		
ثمن الاقتناء	477.000 درهم بحسب ثمن 100 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		

-	ثمن الكراء
-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض اليعقوبي بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 04 بتاريخ 2003/03/26 الرسم العقاري عدد 08/115952 ارض مشيدة فوق جزء منها مرفق الصرف الصحي	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	30/4	117 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 19)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 221 صحيفة 220 كناش الاملاك عدد 29 بتاريخ 2001/12/04 بقسم التوثيق بالجديدة (ورثة شاكر اسماعيل) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2004/02/24 تحت رقم 2004/1005	
المساحة بالمتر مربع	1285 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع ورثة اسماعيل شاكر مصحح الامضاء تحت عدد 2004/61 بتاريخ 2004/01/07	
ثمن الاقتناء	77.100 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
قطعة رقم 17 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2003/17 بتاريخ 2003/07/03 <u>غير محفظ</u>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	30/5	118 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 07)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 289 صحيفة 258 كناش الاملاك عدد 18 بتاريخ 2002/12/19 بقسم التوثيق بالجديدة غير محافظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2004/05/28 تحت رقم 2004/2727	
المساحة بالمتر مربع	480 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع حليم الراغب مصحح الامضاء تحت عدد 2004/2085 بتاريخ 2004/05/28	
ثمن الاقتناء	28.800 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري(اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 27 بلانحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2004/09 بتاريخ 2004/04/01 غير محفظة	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	30/6	221	119 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 167 صحيفة 158 كناش الأملاك 42 بتاريخ 2005/08/24 بقسم التوثيق بالجديدة (عبد القادر الراغب) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء مسجل بمصلحة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2006/09/25 تحت رقم 06/5294		
المساحة بالمتر مربع	900 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع عبد القادر الراغب مصحح الامضاء تحت عدد 2006/6065 بتاريخ 2006/09/20		
ثمن الاقتناء	54.000 درهم بحسب 60 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
قطعة رقم 19 بلاحة الملاكين المتعلقة بمنطقة الموسم محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 1998/12/11 قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 06/13 بتاريخ 2006/06/09 عقد شراء عرفي مبرم مع عبد القادر الراغب للقطعة الأرضية المسماة " أرض فم الغابة " موضوع رسم ملكية مضمن بعدد 167 صحيفة 158 كناش الأملاك 42 بتاريخ 2005/08/24 بقسم التوثيق بالجديدة بثمن اجمالي قدره 54.000 درهم	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	30/7-30/1	120 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 القطعة رقم 09	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 193 صحيفة 193 كناش الأملاك رقم 29 بتاريخ 2001/09/13 بقسم التوثيق بالجديدة (حبيبي المصطفى) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2006/12/05 تحت رقم 2006/6587	
المساحة بالمتر مربع	927 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع المصطفى حبيبي مصحح الامضاء بتاريخ 2006/12/05	
ثمن الاقتناء	55.620 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 28 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2006/29 بتاريخ 2006/10/09 غير محفظ	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	30/7-30/2	121- ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 06)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم مقاسمة مضمن بعدد 23 صحيفة 27 كناش الأملاك عدد 07 بتاريخ 1995/02/08 بقسم التوثيق بالجديدة (حفيظ العربي وحفيظ عبد الله) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2006/12/05 تحت رقم 2006/6588	
المساحة بالمتر مربع	2417 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي ميرم مع العربي حفيظ و عبد الله حفيظ مصحح الامضاء تحت عدد 2006/8012 بتاريخ 2006/11/03	
ثمن الاقتناء	145.020 درهم بحسب ثمن 60 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة رقم 29 بلائحة الملاكين الخاصة بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 06/29 بتاريخ 2006/10/09 غير محفظة	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/1	97	122 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/77		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظة		
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3761		
المساحة بالمتر مربع	2400 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4813 بتاريخ 2007/06/20		
ثمن الاقتناء	360.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان ميرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض مول السوارت	ملاحظات
<p>- قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/14 بتاريخ 2007/05/22 عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اسماعيل لاقتناء القطع الأرضية الآتية:</p> <p>1- ارض مول السوارت : مساحتها 2400 م²</p> <p>2- ارض الموسم 01 : مساحتها 2602 م²</p> <p>3- ارض الموسم 02 : مساحتها 1250 م²</p> <p>رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>4- أر ض سيد العربي مساحتها 3781 م² رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك عدد 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>5- ارض حيط ولد عبد الله مساحتها 2500 م² رسم شراء مضمن بعدد 452 كناش الأملاك 23 بتاريخ 2004/05/18 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p><u>له علاقة بالرقم 126-125-124-123</u></p>	

رقم التقييد في السجل	34/1	212	123 - ج. م. ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3761		
المساحة بالمتر مربع	2602 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4813 بتاريخ 2007/06/20		
ثمن الاقتناء	390.300 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض الموسم 01 قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/14 بتاريخ 2007/05/22 عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اسماعيل لافتناء القطع الأرضية الآتية: 1- ارض مول السوارت : مساحتها 2400 م ² 2- ارض الموسم 01 : مساحتها 2602 م ² 3- ارض الموسم 02 : مساحتها 1250 م ² رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة 4- أرض سيد العربي مساحتها 3781 م ² رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك عدد 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة 5- ارض حيط ولد عبد الله مساحتها 2500 م ² رسم شراء مضمن بعدد 452 كناش الأملاك 23 بتاريخ 2004/05/18 بقسم التوثيق بالجديدة له علاقة بالرقم 126-125-124-122	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/1	98	124 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/78		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظة		
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3761		
المساحة بالمتر مربع	1250 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4813 بتاريخ 2007/06/20		
ثمن الاقتناء	187.500 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان ميرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>ارض الموسم 2</p> <p>قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/14 بتاريخ 2007/05/22</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اسماعيل لافتناء القطع الأرضية الآتية:</p> <p>1- ارض مول السوارت : مساحتها 2400 م²</p> <p>2- ارض الموسم 01 : مساحتها 2602 م²</p> <p>3- ارض الموسم 02 : مساحتها 1250 م²</p> <p>رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>4- أرض سيد العربي مساحتها 3781 م² رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك عدد 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>5- أرض حيط ولد عبد الله مساحتها 2500 م² رسم شراء مضمن بعدد 452 كناش الأملاك 23 بتاريخ 2004/05/18 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p><u>له علاقة بالرقم 126-125-123-122</u></p>

رقم التقييد في السجل	34/1	106	125 - ج. م. ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/81		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسمشراءمضمنبعدد 463 صحيفة 390 كناشالأملاكعدد 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسمالتوثيقبالجديدة غير محفظة		
المراجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3761		
المساحة بالمتر مربع	3781 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4813 بتاريخ 2007/06/20		
ثمن الاقْتناء	567.150 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكثري (اوالمكثرين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان ميرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>ارض سيدي العربي بمنطقة الموسم</p> <p>قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/14 بتاريخ 2007/05/22</p> <p>عقد شراء عرفي ميرم مع فليل اسماعيل لافتناء القطع الأرضية الآتية:</p> <p>1- ارض مول السوارت : مساحتها 2400 م²</p> <p>2- ارض الموسم 01 : مساحتها 2602 م²</p> <p>3- ارض الموسم 02 : مساحتها 1250 م²</p> <p>رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>4- أرض سيد العربي مساحتها 3781 م² رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك عدد 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>5- ارض حيط ولد عبد الله مساحتها 2500 م² رسم شراء مضمن بعدد 452 كناش الأملاك 23 بتاريخ 2004/05/18 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p><u>له علاقة بالرقم 122-123-124-126</u></p>

رقم التقييد في السجل	34/1	107	126- ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/82		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 452 كناش الأملاك 23 بتاريخ 2004/05/18 بقسم التوثيق بالجديدة (ارض حيط ولد عبد الله مساحتها 2500 م ²) قليل اسماعيل غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3761		
المساحة بالمتر مربع	2500 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4813 بتاريخ 2007/06/20		
ثمن الاقتناء	375.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان ميرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>ارض حيط وولاد عبد الله</p> <p>قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/14 بتاريخ 2007/05/22</p> <p>عقد شراء عرفي ميرم مع فليل اسماعيل لاقتناء القطع الأرضية الآتية:</p> <p>1- ارض مول السوارت : مساحتها 2400 م²</p> <p>2- ارض الموسم 01 : مساحتها 2602 م²</p> <p>3- ارض الموسم 02 : مساحتها 1250 م²</p> <p>رسم ملكية مضمن بعدد 293 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/05/11 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>4- أر ض سيدي العربي مساحتها 3781 م² رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك عدد 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>5- ارض حيط وولاد عبد الله مساحتها 2500 م² رسم شراء مضمن بعدد 452 كناش الأملاك 23 بتاريخ 2004/05/18 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>له علاقة بالرقم 125-124-123-122</p>

رقم التقييد في السجل	34/2	127 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 34)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 385 كناش الاملاك 39 بتاريخ 2004/06/10 بقسم التوثيق بالجديدة (قليل محمد) الرسم العقاري عدد 08/149410	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3760	
المساحة بالمتر مربع	2432 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع محمد قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4812 بتاريخ 2007/06/18	
ثمن الاقتناء	291.840 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>القطعة ارض المقاطع بمنطقة الموسم</p> <p>قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/13 بتاريخ 2007/05/22</p> <p>عقد شراء مبرم مع محمد فليل لاقتناء القطع الارضية :</p> <p>1- ارض بياضة 1: غير محفظة مساحتها 860 م² بمبلغ 129.000 درهم</p> <p>2- ارض بياضة 2: غير محفظة مساحتها 525 م² بمبلغ 78.750 درهم</p> <p>3- ارض المقاطع : غير محفظة مساحتها 2600 م² بمبلغ 390.000 درهم</p> <p>بمساحة اجمالية بالعقد والقرار 3985 م² بمبلغ اجمالي 597.750 درهم</p> <p>ارض المقاطع : الرسم العقاري عدد 08/149410 مساحتها 2432 م² بموجب ملحق شراء ضمن بعدد 521 كناش الاملاك رقم 78 م بتاريخ 2013/12/24 بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>الفرق بين المساحة المضمنة بالعقد 2600 م² والمساحة المضمنة بالرسم العقاري 2432 م² هو 168 م² بثمن 25.200 بحسب ثمن 150 درهم للمتر المربع :مؤدى من طرف البائع محمد فليل بموجب امر بالاستخلاص عدد 04 بتاريخ 2014/07/15 له علاقة بالرقم الترتيبي 128</p>

رقم التقييد في السجل	34/2	96	128 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/75 و 2015/76		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 529 صحيفة 491 كناش الأملاك 23 بتاريخ 2004/06/22 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/06/20 تحت رقم 2007/3760		
المساحة بالمتر مربع	1385 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع محمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/4812 بتاريخ 2007/06/18		
ثمن الاقتناء	207.750 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>القطعة ارض بياضة 1 - ارض بياضة 2 بمنطقة الموسم</p> <p>قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/13 بتاريخ 2007/05/22</p> <p>عقد شراء مبرم مع محمد فليل لاقتناء القطع الارضية :</p> <p>1- ارض بياضة 1: غير محفظة مساحتها 860 م² بمبلغ 129.000 درهم</p> <p>2- ارض بياضة 2: غير محفظة مساحتها 525 م² بمبلغ 78.750 درهم</p> <p>3- ارض المقاطع : غير محفظة مساحتها 2600 م² بمبلغ 390.000 درهم</p> <p>بمساحة اجمالية بالعقد والقرار 3985 م² بمبلغ اجمالي 597.750 درهم</p> <p>له علاقة بالرقم الترتيبي 127</p>

رقم التقييد في السجل	34/3	129 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (قطعة 28)	
النوع	ارضعارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	ارض المقاطع مضمن برسم ملكية عدد 138 صحيفة 146 كناش الاملاك 40 بتاريخ 2004/08/18 بقسم التوثيق بالجديدة غير محفظ	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء مسجل بمصلحة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2007/08/13 تحت رقم 2007/5026	
المساحة بالمتر مربع	5935 م ²	
الموقع	دوارالحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع عبد الله الراغب مصحح الامضاء بتاريخ 2007/08/13	
ثمن الاقتناء	890.250 درهم بحسب 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>اقتناء قطعة ارضية ارض المقاطع 02 بمنطقة الموسم</p> <p>محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 2006/07/25</p> <p>قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/22 بتاريخ 2007/06/28</p> <p>عقد شراء مبرم مع عبد الله الراغب لاقتناء القطعتين الأرضيتين :</p> <p>الأولى: الرسم العقاري 14482/ج ارض حائط العبادي</p> <p>الثانية: ارض المقاطع مضمن برسم ملكية عدد 138 صحيفة 146 كناش الاملاك 40</p> <p>بتاريخ 2004/08/18 بقسم التوثيق بالجديدة بثمن اجمالي 1.430.250 درهم</p> <p>له علاقة مع الرقم الترتيبي 130</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/3	220	130 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 14482/ج بالمحافظة العقارية بالجديدة.		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء مسجل بمصلحة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2007/08/13 تحت رقم 2007/5026		
المساحة بالمتر مربع	3600 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع عبد الله الراغب مصحح الامضاء بتاريخ 2007/08/13		
ثمن الاقتناء	540.000 درهم بحسب 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>اقتناء قطعة ارضية بمنطقة الموسم</p> <p>محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 2006/07/25</p> <p>قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/22 بتاريخ 2007/06/28</p> <p>عقد شراء مبرم مع عبد الله الراغب لاقتناء القطعتين الأرضيتين :</p> <p>الأولى: الرسم العقاري 14482/ج ارض حائط العبادي</p> <p>الثانية: ارض المقاطع مضمن برسم ملكية عدد 138 صحيفة 146 كناش الاملاك 40 بتاريخ 2004/08/18 بقسم التوثيق بالجديدة بثمن اجمالي 1.430.250 درهم</p> <p>له علاقة مع الرقم الترتيبي 129</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/4	131 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 33)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 164 كناش الأملاك 40 بتاريخ 2004/08/24 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل اسماعيل) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5697	
المساحة بالمتر مربع	2517 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/6949 بتاريخ 2007/09/03	
ثمن الاقتناء	377.550 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض المقاطع بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/28 بتاريخ 2007/08/03 عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اساعيل لاقتناء القطع :	ملاحظات
1- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 2517م ² بثمن 377.550 درهم	
2- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/89426 مساحته 3674 م ² بثمن 551.100 درهم	
3- ارض الباب غير محفظة مساحتها 1034 م ² بثمن 155.100 درهم	
4- ارض مولاي يعقوب غير محفظة مساحتها 5249 م ² بثمن 787.350 درهم	
المساحة الاجمالية لجميع البقع 12.474 م ² بثمن اجمالي 1.871.100 درهم	
<u>غير محفظة</u>	
<u>له علاقة بالرقم 132-133-134</u>	

رقم التقييد في السجل	34/4	102	132 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/68 (القطعة رقم 04)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/89426 (فليل اسماعيل)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5697		
المساحة بالمتر مربع	3674م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/6949 بتاريخ 2007/09/03		
ثمن الاقتناء	551.100 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>ارض البحيرة بمنطقة الموسم</p> <p>قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/28 بتاريخ 2007/08/03</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اساعيل لاقتناء القطع :</p> <p>1- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 2517م² بثمن 377.550 درهم</p> <p>2- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/89426 مساحته 3674 م² بثمن 551.100 درهم</p> <p>3- ارض الباب غير محفظة مساحتها 1034 م² بثمن 155.100 درهم</p> <p>4- ارض مولاي يعقوب غير محفظة مساحتها 5249 م² بثمن 787.350 درهم</p> <p>المساحة الاجمالية لجميع البقع 12.474 م² بثمن اجمالي 1.871.100 درهم</p> <p>للمراقبة مطلب التحفيظ رقم 08/89426</p> <p>له علاقة بالرقم 131-133-134</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/4	133 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 463 صحيفة 390 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/07/06 (قليل اسماعيل) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5697	
المساحة بالمتر مربع	1034 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/6949 بتاريخ 2007/09/03	
ثمن الاقتناء	155.100 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض الباب بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/28 بتاريخ 2007/08/03 عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اسماعيل لاقتناء القطع :	ملاحظات
1- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 2517م ² بثمن 377.550 درهم	
2- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/89426 مساحته 3674 م ² بثمن 551.100 درهم	
3- ارض الباب غير محفظة مساحتها 1034 م ² بثمن 155.100 درهم	
4- ارض مولاي يعقوب غير محفظة مساحتها 5249 م ² بثمن 787.350 درهم	
المساحة الاجمالية لجميع البقع 12.474 م ² بثمن اجمالي 1.871.100 درهم	
<u>غير محفظة</u>	
<u>له علاقة بالرقم 131-132-134</u>	

رقم التقييد في السجل	34/4	105	134 - ج. م. ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/80		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 963 كناش الاملاك رقم 44 مكرر بتاريخ 2006/08/25 بقسم التوثيق بالجديدة (اسماعيل قليل) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5697		
المساحة بالمتر مربع	5249 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/6949 بتاريخ 2007/09/03		
ثمن الاقتناء	787.350 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض مولاي يعقوب بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/28 بتاريخ 2007/08/03 عقد شراء عرفي مبرم مع فليل اساعيل لاقتناء القطع :	ملاحظات
1- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 2517م ² بثمن 377.550 درهم	
2- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/89426 مساحته 3674 م ² بثمن 551.100 درهم	
3- ارض الباب غير محفظة مساحتها 1034 م ² بثمن 155.100 درهم	
4- ارض مولاي يعقوب غير محفظة مساحتها 5249 م ² بثمن 787.350 درهم	
المساحة الاجمالية لجميع البقع 12.474 م ² بثمن اجمالي 1.871.100 درهم	
<u>غير محفظة</u>	
<u>له علاقة بالرقم 131-132-133</u>	

رقم التقييد في السجل	34/5	135 - ج. م. ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 35)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 39 صحيفة 41 كناش الأملاك رقم 40 بتاريخ 2004/07/13 (فليل محمد واسماعيل) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5698	
المساحة بالمتر مربع	1059 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي ميرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل مصحح الامضاء 2007/6950 بتاريخ 2007/09/03	
ثمن الاقتناء	158.850 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض المقاطع	ملاحظات
<p>قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/29 بتاريخ 2007/08/08</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل قليل ومحمد قليل لاقتناء القطع الارضية:</p> <p>1- ارض حمرية غير محفظة مساحتها 1400 م² بمبلغ 210.000 درهم</p> <p>2- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 1059 م² بمبلغ 158.850 درهم</p> <p>3- حائط عبادي مطلب تحفيظ عدد 08/88468 مساحته 8576 م² بمبلغ 1.286.400 درهم</p> <p>المساحة الاجمالية لجميع البقع 11.035 م² بمبلغ اجمالي 1.655.250 درهم</p> <p>له علاقة بالرقم 136-137</p> <p><u>غير محفظة</u></p>	

رقم التقييد في السجل	34/5	136 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (قطعة 24)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/88468 (فليل اسماعيل + محمد فليل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5698	
المساحة بالمتر مربع	8576 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/6950 بتاريخ 2007/09/03	
ثمن الاقتناء	1.286.400 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>القطعة : ارض حائط عبادي بمنطقة الموسم</p> <p>قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/29 بتاريخ 2007/08/08</p> <p>عقد شراء عرفي ميرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل لاقتناء القطع الارضية:</p> <p>1- ارض حمرية غير محفظة مساحتها 1400 م² بمبلغ 210.000 درهم</p> <p>2- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 1059 م² بمبلغ 158.850 درهم</p> <p>3- حائط عبادي مطلب التحفيظ عدد 08/88468 مساحته 8576 م² بمبلغ</p> <p><u>1.655.250 درهم</u></p> <p>المساحة الاجمالية لجميع البقع 11035 م² بثمن اجمالي 1.655.250 درهم</p> <p>له علاقة بالرقم 135-137</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/5	108	137- ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/83		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 63 كناش الأملاك رقم 39 بتاريخ 2004/03/24 (فليل محمد واسماعيل) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/09/10 تحت رقم 2007/5698		
المساحة بالمتر مربع	1400 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل مصحح الامضاء 2007/6950 بتاريخ 2007/09/03		
ثمن الاقتناء	210.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض حمرية بمنطقة الموسم	ملاحظات
<p>قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/29 بتاريخ 2007/08/08</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل لاقتناء القطع الارضية:</p> <p>1- ارض حمرية غير محفظة مساحتها 1400 م² بمبلغ 210.000 درهم</p> <p>2- ارض المقاطع غير محفظة مساحتها 1059 م² بمبلغ 158.850 درهم</p> <p>3- حائط عبادي مطلب تحفيظ عدد 08/88468 مساحته 8576 م² بمبلغ 1.286.400 درهم</p> <p>المساحة الاجمالية لجميع البقع 11.035 م² بمبلغ اجمالي 1.655.250 درهم</p> <p>له علاقة بالرقم 135 - 136</p> <p><u>غير محفظة</u></p>	

رقم التقييد في السجل	34/7	138 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/89	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء عدلي مضمن بعدد 467 صحيفة 396 كناش الاملاك رقم 39 بتاريخ 2004/07/06 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل اسماعيل - جعفر) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/11/28 تحت رقم 2007/7548	
المساحة بالمتر مربع	5300 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل و جعفر فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2007/9884 بتاريخ 2007/11/20	
ثمن الاقتناء	795.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
البقعة ارض الكراكر بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/38 بتاريخ 2007/10/19 <u>غير محفظة</u>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/8	222	139 - ج. م. ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 60 كناش الاملاك رقم 39 بتاريخ 2004/03/23 بقسم التوثيق بالجديدة مطلب التحفيظ عدد 08/105866 بالمحافظة العقارية بالجديدة (الجماعة)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/11/28 تحت رقم 2007/7549		
المساحة بالمتر مربع	2800 م ²		
الموقع	دوار الحفظان مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء من محمد فليل و اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 9878/2007 بتاريخ 2007/11/20		
ثمن الاقتناء	420.000 درهم بحسب مبلغ 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>اقتناء قطعة أرضية بمنطقة الموسم</p> <p>قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/38 بتاريخ 2007/10/19</p> <p>محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 2006/07/25</p> <p>عقد شراء من محمد فليل واسماعيل فليل للقطعة الأرضية المسماة " أرض مولاي يعقوب "</p> <p>موضوع رسم شراء مضمن بعدد 60 كناش الاملاك رقم 39 بتاريخ 2004/03/23</p> <p>بقسم التوثيق بالجديدة</p> <p>حاليا مطلب التحفيظ رقم 08/105866</p> <p>تعرضات متبادلة مع المطالب : 08/100754 -08/63573-08/90229</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/9	140 - ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 25)	
النوع	أرضعارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقاري للملك	الرسم العقاري عدد 08/118893 (قليل اسماعيل)	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2007/11/28 تحت رقم 2007/7550	
المساحة بالمتر مربع	2000 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل قليل مصحح الامضاء تحت عدد 9883 بتاريخ 2007/11/20	
ثمن الاقتناء	300.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p style="text-align: center;">ارض المقاطع</p> <p style="text-align: center;">- قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/38 بتاريخ 2007/10/19</p> <p>ملحق عقد شراء مضمن بعدد 520 كناش الاملاك رقم 78 م بتاريخ 2013/12/24</p> <p>بقسم التوثيق بالجديدة بموجبه تم الاقرار بكون البقعة المبيعة موضوع الرسم العقاري عدد 08/118893</p> <p style="text-align: center;">المساحة في الرسم العقاري 1988 م²</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/10	141 - ج. م. ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 26)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 77 كناش الاملاك رقم 40 بتاريخ 2004/07/27 بقسم التوثيق بالجديدة (جعفر فليل) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2007/11/28 تحت رقم 2007/7551	
المساحة بالمتر مربع	2000 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع جعفر فليل مصحح الامضاء تحت عدد 9868 بتاريخ 2007/11/20	
ثمن الاقتناء	300.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة :ارض المقاطع بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2007/38 بتاريخ 2007/10/19 غير محفظة	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/11	142- ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/87	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 08/100811	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2008/02/07 تحت رقم 2008/845	
المساحة بالمتر مربع	1156 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل خبار مصحح الامضاء تحت عدد 2008/794 بتاريخ 2008/02/01	
ثمن الاقتناء	173.400 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
منطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2007/44 بتاريخ 2007/12/04	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/12	143 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 29)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم شراء مضمن بعدد 275 كناش الاملاك 47 بتاريخ 2006/07/26 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل اسماعيل) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ : 2008/04/28 تحت رقم : 2008/3042	
المساحة بالمتر مربع	11800 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2008/2926 بتاريخ 2008/04/21	
ثمن الاقتناء	1.770.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	

-	ثمن الكراء
-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>القطعة: ارض المقاطع 2 بمنطقة الموسم</p> <p>قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2008/09 بتاريخ 2008/03/12</p> <p>عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل لاقتناء القطعتين الأرضيتين :</p> <p>الأول: ارض المقاطع 1: مطلب التحفيظ عدد 08/89384 مساحته 3663 م²</p> <p>الثانية: ارض المقاطع 02 رسم شراء مضمن بعدد 275 كناش الاملاك 47 بتاريخ 2006/07/26 بقسم التوثيق بالجديدة مساحتها 11800 م² بثمن اجمالي 2.024.450 درهم</p> <p>غير محفظ</p> <p>له علاقة بالرقم الترتيبي 144 - ج.م.ع / 2023 خ</p>

رقم التقييد في السجل	34/12	144 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 30)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ رقم 08/89384 (فليل اسماعيل) الرسم العقاري عدد 08/148761	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2008/04/28 تحت رقم 2008/3042	
المساحة بالمتر مربع	3663 م ²	
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2008/2926 بتاريخ 2008/04/21	
ثمن الاقتناء	549.450 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>القطعة: ارض المقاطع 1 بمنطقة الموسم</p> <p>قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 2008/09 بتاريخ 2008/03/12</p> <p>عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل لاقتناء القطعتين الأرضيتين :</p> <p><u>الأولى ارض المقاطع 1:مطلب التحفيظ عدد08/89384مساحته 3663 م²</u></p> <p>الثانية: ارض المقاطع 02 رسم شراء مضمن بعدد 275 كناش الاملاك 47 بتاريخ 2006/07/26 بقسم التوثيق بالجديدة مساحتها 11800 م² بثمن اجمالي 2.024.450 درهم</p> <p>له علاقة بالرقم الترتيبي 143</p>

رقم التقييد في السجل	34/13	145 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (قطعة 32)	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب تحفيظ عدد 08/89243	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2008/05/20 تحت رقم 2008/3542	
المساحة بالمتر مربع	6563 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل ومحمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2008/3011 بتاريخ 2008/04/23	
ثمن الاقتناء	984.450 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>القطعة :ارض المقاطع بمنطقة الموسم</p> <p>قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2008/10 بتاريخ 2008/03/12</p> <p>مطلب التحفيظ رقم 08/89243 مساحته 50 ار</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/14	146 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 31)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/92045 (ورثة الراغب المصطفى) الرسم العقاري عدد 08/136448	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2008/09/29 تحت رقم 2008/7058	
المساحة بالمتر مربع	4800 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع ورثة الراغب مصطفى مصحح الامضاء تحت عدد 2008/7012 بتاريخ : 2008/09/09	
ثمن الاقتناء	720.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة ارض المقاطع بمنطقة الموسم	ملاحظات
قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2008/29 بتاريخ 2008/06/20	
عقد شراء عرفي مبرم مع ورثة الراغب مصطفى لاقتناء قطعتين ارضيتين:	
<u>الاولى: موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/92045 مساحتها 4800 م²</u>	
الثانية : موضوع رسم ملكية حفظ عدد 314 بتاريخ 1993/02/22 بقسم التوثيق	
بالجديدة مساحتها 2566 م ²	
للمراقبة: الرسم العقاري عدد 08/136448	
له علاقة بالرقم 147- ج.م.ع/ 2023 خ	

رقم التقييد في السجل	34/14	103	147- ج.م.ع / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/79		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بحفظ عدد 314 بتاريخ 1993/02/22 بقسم التوثيق بالجديدة (ورثة الراغب مصطفى) غير محفظة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2008/09/29 تحت رقم 2008/7058		
المساحة بالمتر مربع	2566 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي ميرم مع ورثة الراغب مصطفى مصحح 2008/7012 بتاريخ 2008/09/09		
ثمن الاقتناء	384.900 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة ارض الحبل بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2008/29 بتاريخ 2008/06/20 عقد شراء عرفي مبرم مع ورثة الراغب مصطفى لاقتناء قطعتين ارضيتين: الاولى: موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/92045 مساحتها 4800 م ² الثانية : موضوع رسم ملكية حفظ عدد 314 بتاريخ 1993/02/22 بقسم التوثيق بالجديدة مساحتها 2566 م ² (ارض الحبل) له علاقة بالرقم 146- ج.م.ع/ 2023 خ غير محفظة	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/15	148 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 27)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 433 صحيفة 413 كناش الاملاك رقم 42 بتاريخ 2006/01/18 بقسم التوثيق بالجديدة (عائشة ومينة ومباركة الراغب) غير محفظة	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2009/05/07 تحت رقم 2009/3210	
المساحة بالمتر مربع	3020 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء ميرم مع عبد الله الراغب نيابة عن عائشة ومينة و مباركة الراغب مصحح الامضاء تحت عدد 2009/4242 بتاريخ 2009/05/07	
ثمن الاقتناء	453.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
القطعة: ارض المقاطع بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2009/12 بتاريخ 2009/04/14 غير محفظة	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/16	223	149 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية بمنطقة الموسم		
المراجع العقارية للملك	عقد شراء عدلي مضمن بعدد 686 كناش الأملاك رقم 44 مكرر بتاريخ 2006/09/15 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة مساحتها 1410 م ² (فليل) ملحق شراء مضمن بعدد 522 كناش الاملاك رقم 78 م بتاريخ 2013/12/24 ارض المقاطع 01 الرسم العقاري 08/119539 ارض المقاطع 02 مطلب التحفيظ عدد 08/91811 بالمحافظة العقارية بالجديدة (فليل) الرسم العقاري عدد 08/117088 بالمحافظة العقارية بالجديدة (الجماعة)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2009/05/07 تحت رقم 2009/3211		
المساحة بالمتر مربع	1279 م ²		
الموقع	دوار الحفظان مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي من محمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 09/4384 بتاريخ 2009/05/06		
ثمن الاقتناء	423.000 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		

-	مدة الكراء
-	ثمن الكراء
-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض المقاطع 1 و ارض المقاطع 2 محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 2006/07/25 قرار والي جهة دكالة -عبدة رقم 09/11 بتاريخ 2009/04/14 عقد شراء عرفي من محمد فليل للبعثتين الارضيتين: الاولى مسماة "أرض المقاطع 01 " موضوع عقد شراء عدلي مضمن بعدد 686 كناش الأملك رقم 44 مكرر بتاريخ 2006/09/15 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة مساحتها 1410 م ² الثانية مسماة "أرض المقاطع 02 " موضوع عقد شراء عدلي مضمن بعدد 165 كناش الأملك رقم 40 بتاريخ 2004/08/24 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة مساحتها 1410 م ² له علاقة بالملف رقم 150	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	1/34/16	1-223	150 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية بمنطقة الموسم		
المراجع العقارية للملك	عقد شراء عدلي مضمن بعدد 165 كناش الأملاك رقم 40 بتاريخ 2004/08/24 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة (فليل محمد) ارض المقاطع 02 ملحق شراء مضمن بعدد 522 كناش الاملاك رقم 78 م بتاريخ 2013/12/24 الرسم العقاري عدد 08/119539 بالمحافظة العقارية بالجديدة (الجماعة)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2009/05/07 تحت رقم 2009/3211		
المساحة بالمتر مربع	1157 م ²		
الموقع	دوار الحفظان مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي من محمد فليل مصحح الامضاء تحت عدد 09/4384 بتاريخ 2009/05/06		
ثمن الاقتناء	211.500 درهم بحسب ثمن 150 درهم للمتر مربع (مساحة 1410 م ²)		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		

-	ثمن الكراء
-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>ارض المقاطع 1 و ارض المقاطع 2</p> <p>محضر لجنة الخبرة المنعقدة بتاريخ 2006/07/25</p> <p>قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 09/11 بتاريخ 2009/04/14</p> <p>عقد شراء عرفي من محمد فليل للبعثتين الارضيتين:</p> <p>الاولى مسماة "أرض المقاطع 01" موضوع عقد شراء عدلي مضمن بعدد 686 كناش الأملاك رقم 44 مكرر بتاريخ 2006/09/15 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة مساحتها 1410 م²</p> <p>الثانية مسماة "أرض المقاطع 02" موضوع عقد شراء عدلي مضمن بعدد 165 كناش الأملاك رقم 40 بتاريخ 2004/08/24 بقسم التوثيق بالمحكمة الابتدائية بالجديدة مساحتها 1410 م²</p> <p>تم تحيين المساحة بعد اجراءات التحفيظ لتصبح 1157 م² بدل 1410 م²</p> <p>له علاقة بالملف رقم 149</p>

رقم التقييد في السجل	34/17	151 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 22)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 08/123522	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2012/02/23 تحت رقم 2012/1704	
المساحة بالمتر مربع	1656 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2012/2051 بتاريخ 2012/02/20	
ثمن الاقتناء	331.200 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>البقعة "ارض الرمل 1" بمنطقة الموسم</p> <p>قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2012/04 بتاريخ 2012/01/23</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل قليل باقتناء القطع الأرضية:</p> <p>1- أرض الرمل 1 موضوع الرسم العقاري عدد 08/123522 مساحتها 1656 م² بمبلغ 331.200 درهم</p> <p>2- ارض الحفيرات موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94921 مساحتها 2873 م² بمبلغ 574.600 درهم</p> <p>3- ارض حائط الفاطمي موضوع الرسم العقاري عدد 08/118387 مساحتها 1608 م² بثمن 321.600 درهم</p> <p>4- ارض بئر الجردة مطلب التحفيظ عدد 08/94871 مساحتها 174 م² بمبلغ 34.800 درهم</p> <p>5- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94924 مساحتها 886 م² بمبلغ 177.200 درهم</p> <p>المساحة الاجمالية 7197 م² بمبلغ اجمالي 1.439.400 درهم</p> <p>له علاقة بالرقم 152 - 153 - 154 - 155</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/17	152- ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/67 (القطعة رقم 23)	
النوع	أرض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 08/135343	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2012/02/23 تحت رقم 2012/1704	
المساحة بالمتر مربع	2873 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2012/2051 بتاريخ 2012/02/23	
ثمن الاقتناء	574.600 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
	ملاحظات
	<p>البقعة " ارض الحفيرات" بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2012/04 بتاريخ 2012/01/23 عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل باقتناء القطع الأرضية:</p> <p>1- أرض الرمل 1 موضوع الرسم العقاري عدد 08/123522 مساحتها 1656 م² بمبلغ 331.200 درهم</p> <p>2- <u>ارض الحفيرات موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94921 مساحتها 2873 م²</u> بمبلغ 574.600 درهم</p> <p>3- ارض حائط الفاطمي موضوع الرسم العقاري عدد 08/118387 مساحتها 1608 م² بثمن 321.600 درهم</p> <p>4- ارض بئر الجردة مطلب التحفيظ عدد 08/94871 مساحتها 174 م² بمبلغ 34.800 درهم</p> <p>5- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94924 مساحتها 886 م² بمبلغ 177.200 درهم</p> <p>المساحة الاجمالية 7197 م² بمبلغ اجمالي 1.439.400 درهم له علاقة بالرقم 151 - 153 - 154 - 155</p>

رقم التقييد في السجل	34/17	99	153 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/68 (القطعة رقم 01)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 08/118387		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2012/02/23 تحت رقم 2012/1704		
المساحة بالمتر مربع	1608 م ²		
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2012/2051 بتاريخ 2012/02/20		
ثمن الاقتناء	321.600 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p style="text-align: center;">ارض بير الجردة</p> <p style="text-align: center;">قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2012/04 بتاريخ 2012/01/23</p> <p style="text-align: center;">عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل قليل باقتناء القطع الأرضية:</p> <p>1- أرض الرمل 1 موضوع الرسم العقاري عدد 08/123522 مساحتها 1656 م² بمبلغ 331.200 درهم</p> <p>2- ارض الحفيرات موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94921 مساحتها 2873 م² بمبلغ 574.600 درهم</p> <p>3- <u>ارض حائط الفاطمي موضوع الرسم العقاري عدد 08/118387 مساحتها 1608 م² بثمن 321.600 درهم</u></p> <p>4- ارض بير الجردة مطلب التحفيظ عدد 08/94871 مساحتها 174 م² بمبلغ 34.800 درهم</p> <p>5- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94924 مساحتها 886 م² بمبلغ 177.200 درهم</p> <p style="text-align: center;">المساحة الاجمالية 7197 م² بمبلغ اجمالي 1.439.400 درهم</p> <p style="text-align: center;">له علاقة بالرقم 151 - 152 - 154 - 155</p>	<p style="text-align: center;">ملاحظات</p>

رقم التقييد في السجل	34/17	154 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/68 (القطعة رقم 03)	101
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 08/135342	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2012/02/23 تحت رقم 2012/1704	
المساحة بالمتر مربع	174 م ²	
الموقع	دوار الحفاظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2012/2051 بتاريخ 2012/02/20	
ثمن الاقتناء	34.800 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>ارض بير الجردة</p> <p>قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2012/04 بتاريخ 2012/01/23</p> <p>عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل باقتناء القطع الأرضية:</p> <p>1- أرض الرمل 1 موضوع الرسم العقاري عدد 08/123522 مساحتها 1656 م² بمبلغ 331.200 درهم</p> <p>2- ارض الحفيرات موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94921 مساحتها 2873 م² بمبلغ 574.600 درهم</p> <p>3- ارض حائط الفاطمي موضوع الرسم العقاري عدد 08/118387 مساحتها 1608 م² بثمن 321.600 درهم</p> <p>4- ارض بير الجردة مطلب التحفيظ عدد 08/94871 مساحتها 174 م² بمبلغ 34.800 درهم</p> <p>5- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94924 مساحتها 886 م² بمبلغ 177.200 درهم</p> <p>المساحة الاجمالية 7197 م² بمبلغ اجمالي 1.439.400 درهم</p> <p>مطلب التحفيظ عدد 08/94871</p> <p>له علاقة بالرقم 151 - 152 - 153 - 155</p>	<p>ملاحظات</p>

رقم التقييد في السجل	34/17	100	155- ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/68 (القطعة رقم 02)		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقاري للملك	الرسم العقاري عدد 08/135344		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد شراء عرفي مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2012/02/23 تحت رقم 2012/1704		
المساحة بالمتر مربع	886 م ²		
الموقع	دوار الحفاظ جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل مصحح الامضاء تحت عدد 2012/2051 بتاريخ 2012/02/20		
ثمن الاقتناء	177.200 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ إبرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p style="text-align: center;">ارض البحيرة</p> <p style="text-align: center;">قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2012/04 بتاريخ 2012/01/23</p> <p style="text-align: center;">عقد شراء عرفي مبرم مع اسماعيل فليل باقتناء القطع الأرضية:</p> <p>1- أرض الرمل 1 موضوع الرسم العقاري عدد 08/123522 مساحتها 1656 م² بمبلغ 331.200 درهم</p> <p>2- ارض الحفيرات موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94921 مساحتها 2873 م² بمبلغ 574.600 درهم</p> <p>3- ارض حائط الفاطمي موضوع الرسم العقاري عدد 08/118387 مساحتها 1608 م² بثمن 321.600 درهم</p> <p>4- ارض بئر الجردة مطلب التحفيظ عدد 08/94871 مساحتها 174 م² بمبلغ 34.800 درهم</p> <p>5- ارض البحيرة موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/94924 مساحتها 886 م² بمبلغ 177.200 درهم</p> <p style="text-align: center;">المساحة الاجمالية 7197 م² بمبلغ اجمالي 1.439.400 درهم</p> <p style="text-align: center;">مطلب التحفيظ عدد 08/94924</p> <p style="text-align: center;">له علاقة بالرقم 151 - 152 - 153 - 154</p>	<p style="text-align: center;">ملاحظات</p>

رقم التقييد في السجل	34/18	156 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/66	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	الرسم العقاري عدد 08/153023 بالمحافظة العقارية	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 27-07-2015 تحت رقم 2015/32894	
المساحة بالمتر مربع	2699 م ²	
الموقع	دوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء من محمد عطاوي-عبد القادر عطارد مصحح الامضاء تحت عدد 2015/8857 بتاريخ 2015/05/25 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2320 بتاريخ 2015/05/22	
ثمن الاقتناء	539.800 درهم بحسب ثمن 200 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري(اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
أرض السور بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2015/27 بتاريخ 2015/03/24 عقد بيع مبرم مع عبد القادر عطراد ومحمد عطاوي قطعة أرضية " أرض السور " بدوار زاوية مولاي عبد الله أمغار موضوع رسم شراء عدد 110 كناش الاملاك رقم 52 بتاريخ 2007/08/23 الثمن 539.800 درهم سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2320 بتاريخ 2015/05/22	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/19	157 - ج. م. ع. م. 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/85	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/104653	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 2015/07/31 تحت رقم 2015/14924	
المساحة بالمتر مربع	500 م ²	
الموقع	دوار الحفظان مركز مولاي عبدا لله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد بيع مبرم مع جعفر قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2015/1149 بتاريخ 2015/07/07 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2923 بتاريخ 2015/07/06	
ثمن الاقتناء	100.000 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p>أرض مولاي يعقوب 1 بمنطقة الموسم</p> <p>قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2015/39 بتاريخ 2015/06/02</p> <p>عقد بيع مبرم مع جعفر فليل قطعة أرضية " أرض مولاي يعقوب 1 " بدوار الحفضان</p> <p>موضوع مطلب التحفيظ 08/104653 المساحة 500 م² الثمن 100.000 درهم</p> <p>- سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2923 بتاريخ 2015/07/06</p> <p>مطلب التحفيظ عدد 08/104653</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/20	158 - ج. م. ع. / 2023 خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/84	
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/104652	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بتاريخ 2015/07/31 تحت رقم 2015/14926	
المساحة بالمتر مربع	1295 م ²	
الموقع	دوار الحفظان مركز مولاي عبدا لله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد شراء من جعفر قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2015/11489 بتاريخ 2015/06/07 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2922 بتاريخ 2015/07/06	
ثمن الاقتناء	259.000 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	
تاريخ أداء ثمن الكراء	-	

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p style="text-align: center;">أرض مولاي يعقوب 2</p> <p style="text-align: center;">قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله عدد 2015/39 بتاريخ 2015/06/02</p> <p style="text-align: center;">عقد بيع قطعة أرضية " أرض مولاي يعقوب 2 " بدوار الحفضان موضوع <u>مطلب التحفيظ</u></p> <p style="text-align: center;"><u>08/104652</u> لمالكها جعفر فليل الثمن 259.000 درهم</p> <p style="text-align: center;">- سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/2922 بتاريخ 2015/07/06</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/21	202	159 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/90		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 45 كناش الأملاك رقم 87 بتاريخ 2014/08/07 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل) مطلب تحفيظ عدد 08/105510 (الجماعة)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 31-07-2015 تحت رقم 2015/14927		
المساحة بالمتر مربع	3987 م ²		
الموقع	دوارالدعيجات جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء من بوشعيب فليل-ابراهيم فليل ومن معه مصحح الامضاء تحت عدد 2015/1684 بتاريخ 2015/07/07 - سجل العقود بالمحكمة تحت رقم 2015/2921 بتاريخ 2015/07/06		
ثمن الاقتناء	797.400 درهم بحسب مبلغ 200 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة غير صالحة للبناء		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		

-	ثمن الكراء
-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
اقتناء البقعة الارضية " أرض البحر " بمنطقة الموسم قرار والي جهة دكالة- عبدة رقم 2015/40 بتاريخ 2015/06/02 تم فتح مطلب التحفيظ عدد 08/105510	ملاحظات

160 - ج. م. ع. / 2023	224	34/22	رقم التقييد في السجل
		-	رقم التقييد (مكتب الدراسات)
		ارض عارية (منطقة الموسم)	النوع
		رسم ملكية عدد 220 كناش الاملاك رقم 73 بتاريخ 2012/04/12 بقسم التوثيق بالجديدة (اسماعيل القادري عن ورثة القادري المختار) مطلب تحفيظ عدد 08/106001 بالمحافظة العقارية بالجديدة (الجماعة)	المراجع العقارية للملك
		عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2015-09-02 تحت رقم : 2015/16703	المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل
		815 م ²	المساحة بالمتر مربع
		بدوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله	الموقع
		-	الإحداثيات الجغرافية
		عقد بيع من اسماعيل القادري عن ورثة المختار القادري مصحح الامضاء تحت عدد 08/13489 بتاريخ 2015/08/10 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/3260 بتاريخ 2015/08/04	مصدر تملك العقار
		163.000 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع حسب محضر لجنة الخبرة	ثمن الاقتناء
		منطقة الموسم	التخصيص حسب وثائق التعمير
		الموسم	الاستعمال الفعلي
		-	القيمة التداولية للعقار
		الموسم	الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير
		-	تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة
		-	الشخص المكتري (اوالمكترين)
		-	مدة الكراء
		-	ثمن الكراء

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلته
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
منطقة الموسم	ملاحظات
<p>عقد بيع ميرم مع إسماعيل القادري اصالة عن نفسه ونيابة عن ورثة المختار القادري لاقتناء القطعة الأرضية المسماة " حائط الكركور " بدوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله موضوع رسم ملكية عدد 220 كناش الاملاك رقم 73 بتاريخ 2012/04/12 بقسم التوثيق بالجديدة الثمن 163.000 د</p> <p>سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/3260 بتاريخ 2015/08/04</p>	

رقم التقييد في السجل	34/23	225	161 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/105283 بالمحافظة العقارية بالجديدة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 10-12-2015 تحت رقم 2015/25433		
المساحة بالمتر مربع	2500 م ²		
الموقع	مركز مولاي عبدالله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد بيع مبرم مع جعفر قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2015/19699 بتاريخ 2015/11/19 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/5501 بتاريخ 2015/11/16		
ثمن الاقتناء	500.000 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p style="text-align: center;">منطقة الموسم</p> <p style="text-align: center;">قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 63 / 2015 بتاريخ 2015/08/26</p> <p>عقد بيع مبرم مع جعفر فليل لاقتناء القطعة الأرضية المسماة " أرض مولاي يعقوب ارمل " بمركز مولاي عبد الله أمغار تابعة لمنطقة الموسم موضوع مطلب التحفيظ عدد 08/105283 الثمن 500.000 درهم</p> <p style="text-align: center;">- سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/5501 بتاريخ 2015/11/16</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/24	226	162 - ج. م. ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/105284 بالمحافظة العقارية بالجديدة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ 10-12-2015 تحت رقم 2015/25434		
المساحة بالمتر مربع	1628 م ²		
الموقع	بدوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد بيع مبرم مع جعفر قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2015/19699 بتاريخ 2015/11/19 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/5501 بتاريخ 2015/11/16		
ثمن الاقتناء	325.600 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكتريين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p style="text-align: center;">ارض المقاطع</p> <p style="text-align: center;">قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2015/63 بتاريخ 2015/08/26</p> <p>عقد بيع مبرم مع جعفر قليل لاقتناء القطعة الأرضية المسماة " أرض المقاطع " بدوار الحفظان جماعة مولاي عبد الله أمغار تابعة لمنطقة الموسم موضوع مطلب التحفيظ عدد 105284/08 الثمن 325.600 درهم</p> <p style="text-align: center;">- سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/5501 بتاريخ 2015/11/16</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/25	227	163 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية (منطقة الموسم)		
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/105285 بالمحافظة العقارية بالجديدة		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل والتمبر بالجديدة بتاريخ : 10-12-2015 تحت رقم 2015/25436		
المساحة بالمتر مربع	1325 م ²		
الموقع	مركز مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد بيع مبرم مع جعفر قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2015/19699 بتاريخ 2015/11/19 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/5502 بتاريخ 2015/11/16		
ثمن الاقتناء	265.000 درهم بحسب 200 درهم للمتر مربع حسب محضر لجنة الخبرة		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		
نسبة الزيادة	-		
تاريخ أداء ثمن الكراء	-		

-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلتة
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
<p style="text-align: center;">منطقة الموسم</p> <p style="text-align: center;">قرار والي جهة دكالة - عبدة رقم 2015/63 بتاريخ 2015/08/26</p> <p>عقد بيع مبرم مع جعفر فليل لاقتناء القطعة الأرضية المسماة " أرض السور " بمركز مولاي عبد الله جماعة مولاي عبد الله تابعة لمنطقة الموسم موضوع مطلب التحفيظ عدد 105285/08 الثمن 265.000 درهم</p> <p style="text-align: center;">- سجل العقود بالمحكمة رقم 2015/5502 بتاريخ 2015/11/16</p>	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/26	198	164 - ج. م. ع / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/93		
النوع	لشق طريق لربط تجزئة المسيرة 02 بالطريق الساحلية		
المراجع العقارية للملك	رسم ملكية مضمن بعدد 46 كناش الأملاك رقم 87 بتاريخ 2014/08/07 بقسم التوثيق بالجديدة (فليل) مطلب التحفيظ رقم 08/106041 (الجماعة)		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	مسجل بمصلحة التسجيل والتمير بالجديدة بتاريخ 2016/05/13 تحت رقم 2016/11535		
المساحة بالمتر مربع	4479 م ²		
الموقع	بدوار الدعيجات جماعة مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	-		
مصدر تملك العقار	عقد شراء من بوشعيب فليل-ابراهيم فليل ومن معه مصحح الامضاء تحت عدد 2016/3295 بتاريخ 2016/05/04 - سجل العقود بالمحكمة رقم 2016/2383 بتاريخ 2016/05/03		
ثمن الاقتناء	2.239.500 درهم بحسب ثمن 500 درهم للمتر مربع		
التخصيص حسب وثائق التعمير	طريق		
الاستعمال الفعلي	شق طريق لربط تجزئة المسيرة 02 بالطريق الساحلية		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	طريق		
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-		
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-		
مدة الكراء	-		
ثمن الكراء	-		

-	نسبة الزيادة
-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تفويته أو مبادلتة
-	ثمن التفويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
اقتناء البقعة الارضية " ارض الجردة " لشق طريق قصد ربط تجزئة المسيرة 02 بالطريق الساحلية قرار رئيس جماعة مولاي عبد الله رقم 03 بتاريخ 2016/04/25 مؤشر عليه بتاريخ 2016/04/13 تم فتح مطلب التحفيظ رقم 08/106041	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	34/27	165 - ج. م. ع. / 2023
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	2015/95	
النوع	ارض عارية	
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ رقم 08/105282	
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	عقد بيع مسجل بمصلحة التسجيل بالجديدة بتاريخ 2016/07/11 تحت رقم 2016/14153	
المساحة بالمتر مربع	5910 م ²	
الموقع	مركز مولاي عبد الله جماعة مولاي عبد الله	
الإحداثيات الجغرافية	-	
مصدر تملك العقار	عقد بيع مبرم مع جعفر قليل مصحح الامضاء تحت عدد 2016/5778 بتاريخ 2016/06/10 - سجل العقود بكتابة الضبط بالمحكمة الابتدائية بالجديدة رقم 2016/3115 بتاريخ 2016/06/10	
ثمن الاقتناء	2.955.000 درهم بحسب 500 درهم للمتر مربع	
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة غير صالحة للبناء - ارض الموسم	
الاستعمال الفعلي	الموسم	
القيمة التداولية للعقار	-	
الاستغلال الخصوصي للملك من طرف الغير	الموسم	
تاريخ ابرام عقد الكراء أو الاستغلال أو اتفاقية الوضع رهن الإشارة	-	
الشخص المكتري (اوالمكترين)	-	
مدة الكراء	-	
ثمن الكراء	-	
نسبة الزيادة	-	

-	تاريخ أداء ثمن الكراء
-	مرجع وتاريخ سند إخراج العقار من الملك الخاص مع بيان مبرر الترتيب.
-	المرجع وتاريخ خروج العقار في حالة ترتيبه في الملك العام أو تقويته أو مبادلته
-	ثمن التقويت أو مبلغ المدرك في حالة المبادلة.
ارض حائط الأحمر لبحر قرار والي جهة دكالة عبدة رقم 08 بتاريخ 2016/06/03 مؤشر عليه بتاريخ 2016/05/30	ملاحظات

رقم التقييد في السجل	1988/7	ع 7	166- ج . م . ع . / ع 2023خ
رقم التقييد (مكتب الدراسات)	-		
النوع	ارض عارية		
المراجع العقارية للملك	مطلب التحفيظ عدد 08/59419		
المرجع وتاريخ تسجيله بإدارة التسجيل	رسم ملكية مسجل بإدارة التسجيل بالجديدة تحت رقم 6851/15 بتاريخ 1987/12/25 مطلب التحفيظ عدد 08/59419 ومراجعته بالمحافظة العقارية بالجديدة		
المساحة بالمتر مربع	10.000 م ²		
الموقع	منطقة الموسم مركز مولاي عبد الله		
الإحداثيات الجغرافية	B1 X 202423.34 Y 293620.55		
مصدر تملك العقار	رسم ملكية مضمّن بوصول 86/5 م حفظ تحت عدد 255 بتاريخ 1988 بتوثيق الجديدة		
ثمن الاقتناء	-		
الأساس القانوني المعتمد لترتيب العقار ضمن الأملاك العامة	-		
التخصيص حسب وثائق التعمير	منطقة الموسم - منطقة غير صالحة للبناء		
الاستعمال الفعلي	الموسم		
القيمة التداولية للعقار	-		
الاستغلال الخصوصي من طرف الغير	الموسم		
تاريخ ابرام سند الترخيص	-		

	بالاستغلال
-	الشخص المرخص له بالاحتلال المؤقت
-	مدة الاحتلال المؤقت
-	مبلغ اتاوة الاحتلال
-	نسبة الزيادة
-	اجال وكيفيات أداء اتاوة الاحتلال المؤقت
-	مرجع وتاريخ إخراج العقار من الملك العام (في حالة الإخراج)
ارض الحرم (منطقة الموسم)	ملاحظات
مشيد على جزء منها المقر المركزي للدرك الملكي خلال فترة موسم مولاي عبد الله	
قرب المدارة المقابلة لمقر جماعة مولاي عبد الله مساحته 176 م2	

تم حصر هذا الجزء من السجل المتعلق بسجل الأملاك العقارية الخاصة الجزء الأول 2/4

في

مائة وستة وستون (166) صفحة

يبتدىء من الرقم: 84 ج م ع/2023 خ

الى الرقم: 166 ج م ع/2023 خ

بتاريخ: 15 فبراير 2024

رئيس جماعة مولاي عبد الله

إمضاء
الرئيس
مولاي مهدي الفاطمي